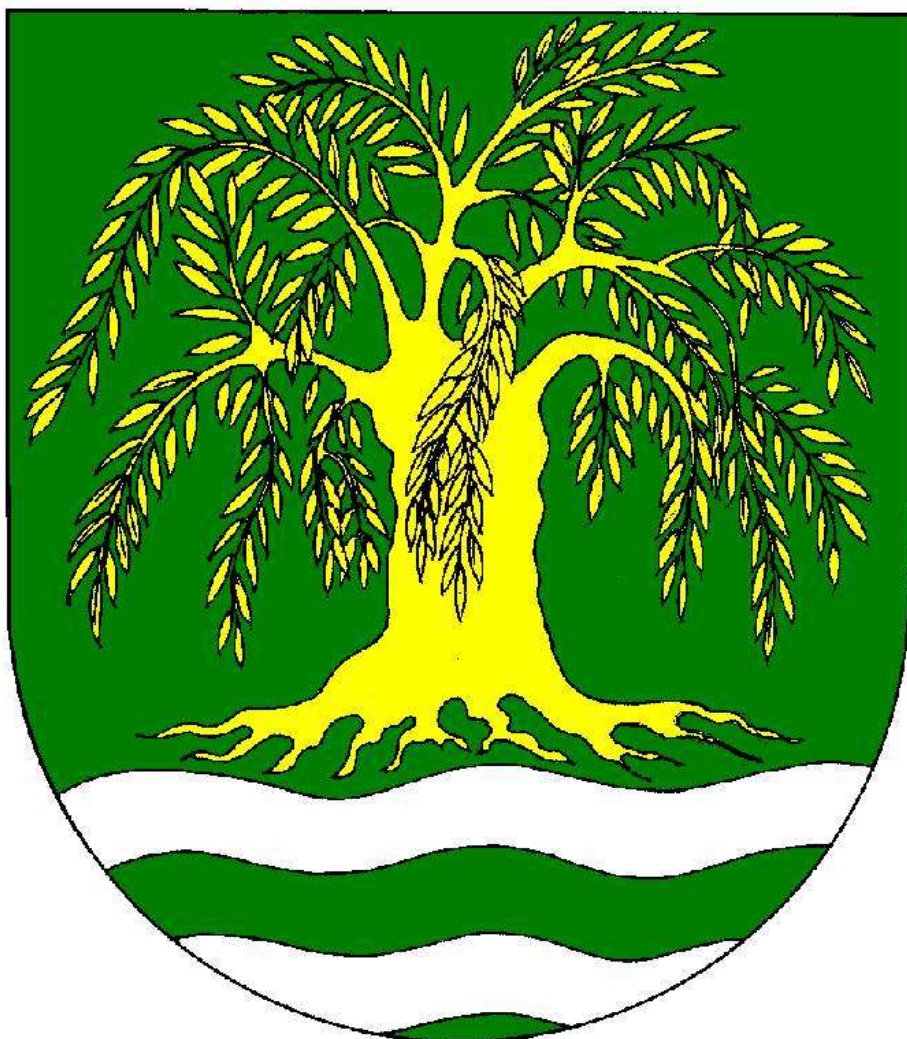


Uznesenia
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 02.11.2017



Uznesenia
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 02.11.2017

Uznesenie č. 22/1
k návrhu programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A.schvaľuje
program zasadnutia obecného zastupiteľstva

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Schválenie programu zasadnutia*
3. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
4. *Správa z kontroly hlavnej kontrolórky*
5. *Vytvorenie inventarizačnej komisie*
6. *Schválenie predĺženia doby nájmu pozemkov na ktorých leží dom smútku a obecný cintorín vo Vrbovej nad Váhom, schválenie zámény pozemkov s vlastníkom Slavomír Macejko*
7. *Zmeny v rozpočte*
8. *Schválenie návrhov na uzatvorenie nájomných, kúpnych zmlúv /Hliník/*
9. *Zaujatie stanoviska vo veci materskej školy*
10. *Žiadosť o vyplatenie nevyčerpanej dovolenky pre pána Nagya Jozefa*
11. *Vystúpenie starostu obce o aktuálnom dianí v obci*
12. *Diskusia*
13. *Záver*

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....2.....

Uznesenia
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 02.11.2017

Uznesenie č. 22/2
k návrhu na schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. schvaľuje

a./ zapisovateľku:

- Viola Jancsárová

b./ overovateľov zápisnice:

- Tibor Slávik

- Terézia Ruhášová

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:..... -.....

Neprítomný:.....2.....

Uznesenia
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 02.11.2017

Uznesenie č. 22/3
Správa z kontroly hlavnej kontrolórky

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A.berie na vedomie

Správu z kontroly dodržiavania zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám

B. berie na vedomie

Správu z kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách za 3. štvrtrok 2017

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:..... -.....

Neprítomný:.....2.....

Uznesenia
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 02.11.2017

Uznesenie č. 22/4
K bodu o zmenách v rozpočte na rok 2017

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A.schvaľuje
Zmeny v rozpočte za rok 2017

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:..... -.....

Neprítomný:.....2.....

Uznesenia

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 02.11.2017

Uznesenie č. 22/5

k návrhu na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom
z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľa Emma Bódi rodné priezvisko Bódi, narodenia 05.06.1989, rodné číslo 895605/9145, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Kava, Ul. záhradkárov 80/9, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 20/5 zo dňa 31.08.2017 bol schválený zámer na predaj nehnuteľnosti vedenej na LV č. 8654 v k.ú. Komárno ako rodinný dom so súp.č. 297 na parcele registra „C“ p.č. 4789/7, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho

- Emma Bódi rodné priezvisko Bódi, narodenia 05.06.1989, rodné číslo 895605/9145, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Kava, Ul. záhradkárov 80/9,

v podiele 1/1 k celku,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko kupujúci je nájomcom nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 31.01.2017 a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely.

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 20/5 zo dňa 31.08.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prevod vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje

predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 8654 v k.ú. Komárno ako rodinný dom so súp.č. 297 na parcele registra „C“ p.č. 4789/7, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho Emma Bódi rodné priezvisko xxx, narodenia 05.06.1989, rodné číslo 895605/9145, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Kava, Ul. záhradkárov 80/9, za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko kupujúci je nájomcom nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 31.01.2017, a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,
- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,

Uznesenia

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 02.11.2017

- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 1165 €, ktorá kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy – s tým, že kupujúci kúpnu cenu zaplatí v splátkach vo výške 70 € mesačne do konca príslušného mesiaca, a návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,
- v prípade podpísania kúpnej zmluvy a riadneho splácania kúpnej ceny, je kupujúci oprávnený kupovanú nehnuteľnosť bezplatne užívať,
- v prípade nezaplatenia niektorej splátky ani do splatnosti ďalšej splátky, vznikne predávajúcemu právo od kúpnej zmluvy odstúpiť,
- v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy predávajúcim, kupujúcemu vznikne povinnosť nehnuteľnosť vypratať a odovzdať a predávajúcemu vznikne povinnosť zo zaplatených splátok vrátiť čiastku presahujúcu sumu obvyklého nájomného vo výške podľa znaleckého posudku 12,16 € za obdobie od podpísania kúpnej zmluvy do vypratania a odovzdania nehnuteľnosti predávajúcemu,
- poplatok za návrh na vklad platí kupujúci.

D. žiada

starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:.....-.....

Nepřítomný:.....2.....

Uznesenia

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 02.11.2017

Uznesenie č. 22/6

k schváleniu predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom z dôvodu
hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľov žiadateľov Ladislav Krekács, rodné priezvisko Krekács, dátum narodenia 31.03.1952, rodné číslo 520331/164, a manželka Katarína Krekáčsová, rodné priezvisko , dátum narodenia 12.10.1957, rodné číslo 576012/6317, trvalý pobyt oboch 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 305, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 20/6 zo dňa 31.08.2017 bol schválený zámer na predaj nehnuteľnosti vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 278 na parcele registra „C“ p.č. 4786/2, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúcich manželov

- Ladislav Krekács, rodné priezvisko Krekács, dátum narodenia 31.03.1952, rodné číslo 520331/164 trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 305, a
- Katarína Krekáčsová, rodné priezvisko Veszprémiová, dátum narodenia 12.10.1957, rodné číslo 576012/6317, trvalý pobyt oboch 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 305,

v podiele 1/1 k celku, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko kupujúci manželia na základe uzatvorenej nájomnej zmluvy, nehnuteľnosť užívajú i v súčasnosti a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely.

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Vám číslo 20/6 zo dňa 31.08.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje

predaj a uzatvorenej kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 278 na parcele registra „C“ p.č. 4786/2, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúcich manželov:

- Ladislav Krekács, rodné priezvisko Krekács, dátum narodenia 31.03.1952, rodné číslo 520331/164 trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 305, a
- Katarína Krekáčsová, rodné priezvisko Veszprémiová, dátum narodenia 12.10.1957, rodné číslo 576012/6317, trvalý pobyt oboch 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 305,

v podiele 1/1 k celku, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov
za nasledovných podmienok:

Uznesenia
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 02.11.2017

- *kupujúci ku dňu podpísania kúpnej zmluvy nebudú mať žiadne neuhradené záväzky voči obci,*
- *kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko kupujúci manželia na základe uzatvorenej nájomnej zmluvy, nehnuteľnosť užívajú i v súčasnosti a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,*
- *predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 1963,25 €, s tým, že kupujúci kúpnu cenu zaplatia v splátkach vo výške 70 € mesačne do konca príslušného mesiaca, a návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,*
- *po podpísaní kúpnej zmluvy od 01.12.2017, v prípade riadneho splácania kúpnej ceny, je kupujúci oprávnený kupovanú nehnuteľnosť bezplatne užívať,*
- *v prípade nezaplatenia niektorej splátky ani do splatnosti ďalšej splátky, vznikne predávajúcemu právo od kúpnej zmluvy odstúpiť,*
- *v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy predávajúcim, kupujúcemu vznikne povinnosť nehnuteľnosť vypratať a odovzdať a predávajúcemu vznikne povinnosť zo zaplatených splátok vrátiť čiastku presahujúcu sumu obvyklého nájomného vo výške podľa znaleckého posudku 21,- € za obdobie od 01.12.2017 do vypratania a odovzdania nehnuteľnosti predávajúcemu,*
- *poplatok za návrh na vklad platí kupujúci.*

D. žiada zástupcu starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....2.....

Uznesenia

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 02.11.2017

Uznesenie č. 22/7

*k návrhu na schválenie prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom z dôvodu
hodného osobitného zreteľa*

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

E. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľa Valéria Opáľková, rodné priezvisko Opáľková, dátum narodenia 16.11.1982, rodné číslo 826116/6606, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 293, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo xx/2017 zo dňa xx.xx.2017 bol schválený zámer na prenájom nehnuteľnosti vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 293 na parcele registra „C“ p.č. 4789/1, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa:

- *Valéria Opáľková, rodné priezvisko Opáľková, dátum narodenia 16.11.1982, rodné číslo 826116/6606, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 293,*

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko žiadateľ bol nájomcom bytu v uvedenej nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňom 01.01.2015, nehnuteľnosť užíva i v súčasnosti a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,

F. berie na vedomie informáciu, že

- 1. zámer na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo xx/2017 zo dňa xx.xx.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,*
- 2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa,*

G. schvaľuje

prenájom a uzatvorenie nájomnej zmluvy v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o nájme nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 293 na parcele registra „C“ p.č. 4789/1, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa:

- *Valéria Opáľková, rodné priezvisko Opáľková, dátum narodenia 16.11.1982, rodné číslo 826116/6606, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 293,*

za nasledovných podmienok:

- *nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ bol nájomcom bytu v uvedenej nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňom 01.01.2015, nehnuteľnosť užíva i v súčasnosti a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,*
- *prenajatú nehnuteľnosť nájomca bude využívať na účely bývania,*
- *nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú,*

Uznesenia
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 02.11.2017

- nájomné bude stanovené vo výške 26,- €/mesiac, so splatnosťou do konca mesiaca,

H. žiada zástupcu starostu obce
zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu nájomnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenie do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:..... -.....

Nepřítomný:.....2.....

Uznesenia

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 02.11.2017

Uznesenie č. 22/8

k schváleniu prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľa Vojtech Farkas, rodné priezvisko Farkas, dátum narodenia 04.10.1957, rodné číslo 571004/6386, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 282, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 20/12 zo dňa 31.08.2017 bol schválený zámer na prenájom vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 282 na parcele registra „C“ p.č. 4792/5, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom, v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa:

- Vojtech Farkas, rodné priezvisko Farkas, dátum narodenia 04.10.1957, rodné číslo 571004/6386, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 282,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko žiadateľ je otcom bývalého nájomcu nehnuteľnosti, na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňom 01.01.2015, v ktorej nehnuteľnosti žiadateľ býva i v súčasnosti a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 20/12 zo dňa 31.08.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje

prenájom a uzatvorenej nájomnej zmluvy v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o nájme nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 282 na parcele registra „C“ p.č. 4792/5, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom, v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa:

- Vojtech Farkas, rodné priezvisko Farkas, dátum narodenia 04.10.1957, rodné číslo 571004/6386, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 282,

za nasledovných podmienok:

- nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ je otcom bývalého nájomcu nehnuteľnosti, na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňom 01.01.2015, v ktorej nehnuteľnosti žiadateľ býva i v súčasnosti a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,
- prenajatú nehnuteľnosť nájomca bude využívať na účely bývania,
- nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú,

Uznesenia
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 02.11.2017

- nájomné bude stanovené vo výške 22,- €/mesiac, so splatnosťou do konca mesiaca,

D. žiada zástupcu starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu nájomnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenie do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:..... -.....

Neprítomný:.....2.....

Uznesenia

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 02.11.2017

Uznesenie č. 22/9

k schváleniu prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľa Ľudovít Csicsó, rodné priezvisko Csicsó, dátum narodenia 19.03.1965, rodné číslo 650319/6920, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 296 uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 20/13 zo dňa 31.08.2017 bol schválený zámer na prenájom nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 296 na parcele registra „C“ p.č. 4789/5, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa:

- Ľudovít Csicsó, rodné priezvisko Csicsó, dátum narodenia 19.03.1965, rodné číslo 650319/6920, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 296,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko žiadateľ bol nájomcom bytu v uvedenej nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňom 01.01.2015, , nehnuteľnosť užíva i v súčasnosti a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 20/13 zo dňa 31.08.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje

prenájom a uzatvorenej nájomnej zmluvy v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o nájme nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 296 na parcele registra „C“ p.č. 4789/5, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa:

- Ľudovít Csicsó, rodné priezvisko Csicsó, dátum narodenia 19.03.1965, rodné číslo 650319/6920, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 296,

za nasledovných podmienok:

- nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľ bol nájomcom bytu v uvedenej nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňom 01.01.2015, nehnuteľnosť užíva i v súčasnosti a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,
- prenajatú nehnuteľnosť nájomca bude využívať na účely bývania,

Uznesenia
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 02.11.2017

- nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú,
- nájomné bude stanovené vo výške 18,00 €/mesiac, so splatnosťou do konca mesiaca,

D. žiada zástupcu starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu nájomnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenie do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....2.....

Uznesenia

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 02.11.2017

Uznesenie č. 22/10

k návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme pozemkov na ktorých leží dom smútku (márnica) a obecný cintorín vo Vrbovej nad Váhom na ďalšie obdobie

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že

na základe skutočnosti, že obecný cintorín vo Vrbovej nad Váhom a dom smútku (márnica) v obecnom cintoríne leží

- na parcele registra „C“ p.č. 2844 o výmere 2008 m², ostatné plochy, v k.ú. Vrbová nad Váhom, neskôr rozdelenej na parcely registra „C“ p.č. 2844/4 o výmere 108 m², ostatné plochy a p.č. 2844/5 o výmere 1900 m², ostatné plochy, v k.ú. Vrbová nad Váhom, pričom ku ktorým parcelám nie je v katastri nehnuteľností založený list vlastníctva,
- a ktoré parcely ležia na časti pôvodnej parcely registra „E“ p.č.2844/1, o výmere 9250 m², trvalé trávne porasty, a parcely registra „E“ p.č.2845/1, o výmere 15930 m², orná pôda, vedených na LV č. 148 v k.ú. Vrbová nad Váhom,

v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 8/3 zo dňa 04.02.2016 bola uzatvorená dňa 16.02.2016 nájomná zmluva o nájme uvedených nehnuteľností na dobu určitú 6 rokov, (ďalej len „nájomná zmluva“), so spoluvlastníkmi:

- o Irena Forróová, dátum narodenia 18.07.1928, trvalý pobyt 946 65 Vrbová nad Váhom, Zlatá Osada 232, v podiele 5/40 (15/120) k celku,
- o Irena Forróová, dátum narodenia 18.07.1928, trvalý pobyt 946 65 Vrbová nad Váhom, Zlatá Osada 232, v podiele 1/10 (12/120) k celku,

spolu v podiele 27/120 k celku,

- o Ladislav Lipták, dátum narodenia 12.12.1979, 945 01 Komárno, Gazdovská 2843/38, v podiele 3/40 k celku (9/120),

spolu 9/1120 k celku,

- o Peter Kaszala, dátum narodenia 13.11.1958, trvalý pobyt 946 65, Vrbová nad Váhom, Zlatá Osada 246, v podiele 1/2 k celku (60/120)

- o Peter Kaszala, dátum narodenia 13.11.1958, trvalý 946 65 Vrbová nad Váhom, Zlatá Osada 246, v podiele 15/120 k celku,

spolu 75/120 k celku,

- o František Kaszala, dátum narodenia 12.07.1960, trvalý pobyt 946 65 Vrbová nad Váhom, 246, v podiele 1/30 (4/120) k celku,

- o František Kaszala, dátum narodenia 12.07.1960, trvalý pobyt 946 65 Vrbová nad Váhom, 246, v podiele 5/120 k celku,

spolu 9/120 k celku.

B. berie na vedomie informáciu

1. o možnosti na podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z *Programu rozvoja vidieka* na „*zriadenie nových, prístavbu, prestavbu, rekonštrukciu a modernizáciu existujúcich domov smútku, vrátane ich okolia*“ a o podmienkach podania žiadosti,

Uznesenia
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 02.11.2017

2. že po úmrtí nájomcu Irena Forróová, dátum narodenia 18.07.1928, trvalý pobyt 946 65 Vrbová nad Váhom, Zlatá Osada 232, dňa 11.01.2017, dedičom sa stal a ako vlastník na LV č. 148 bol zapísaný a je vedený Slavomír Macejko, dátum narodenia 26.04.1972, trvalý pobyt 946 03 Kolárovo, Lesná 2251/3 v podiele 9/40 (27/120) k celku.

C. schvaľuje

1. zrušenie nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 16.02.2016 v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 8/3 zo dňa 04.02.2016 na dobu určitú 6 rokov, súčasne s uzatvorením novej nájomnej zmluvy v súlade bodom C/2 tohto uznesenia,
2. prenájom a uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme časti nehnuteľností podľa bodu A/ tohto uznesenia medzi Obcou Vrbová ako nájomcom a vlastníkami nehnuteľností za nasledovných podmienok:
 - o nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu 10 rokov,
 - o nájomné bude stanovené vo výške 0,2 €/m²/rok, spolu 401,60 €/rok,
3. zámer na majetkoprávne usporiadanie pozemkov podľa bodu A/ tohto uznesenia zámenou, alebo kúpou v prípade zabezpečenia finančných zdrojov na kúpnu cenu pozemkov.

D. žiada starostu obce

1. uzatvoriť nájomnú zmluvu v súlade s bodom C/2 tohto uznesenia
2. prešetriť možnosť a vykonať potrebné úkony v súlade s bodom C/3 tohto uznesenia.

Termín: 30.11.2017

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....2.....

Uznesenia

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 02.11.2017

Uznesenie č. 22/11

k návrhu na schválenie zámeru na zámenu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa

A. konštatuje, že

obecný cintorín vo Vrbovej nad Váhom a dom smútku (márnica) v obecnom cintoríne, so súp.č. 253 vo vlastníctve obec Vrbová nad Váhom, sú zapísané na parcele registra „C“ p.č. 2844/4 o výmere 108 m², ostatné plochy, a p.č. 2844/5 o výmere 1900 m², ostatné plochy, v k.ú. Vrbová nad Váhom, ktoré parcely vznikli rozdelením pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 2844 o výmere 2008 m², ostatné plochy, v k.ú. Vrbová nad Váhom, ku ktorým parcelám nie je v katastri nehnuteľností založený list vlastníctva, a ktoré parcely ležia na časti pôvodnej parcely registra „E“ p.č.2844/1, o výmere 9250 m², trvalé trávne porasty, a parcely registra „E“ p.č.2845/1, o výmere 15930 m², orná pôda, vedených na LV č. 148 v k.ú. Vrbová nad Váhom vo vlastníctve spoluvlastníkov:

- Slavomír Macejko, dátum narodenia 26.04.1972, trvalý pobyt 946 03 Kolárovo, Lesná 2251/3

v podiele 9/40 (27/120) k celku,

- Ladislav Lipták, dátum narodenia 12.12.1979, 945 01 Komárno, Gazdovská 2843/38,

v podiele 3/40 k celku (9/120),

- Peter Kaszala, dátum narodenia 13.11.1958, trvalý pobyt 946 65, Vrbová nad Váhom Zlatá Osada 246, v podiele 1/2 k celku (60/120)

- Peter Kaszala, dátum narodenia 13.11.1958, trvalý 946 65 Vrbová nad Váhom, Zlatá Osada 246, v podiele 15/120 k celku,

spolu v podiele 75/120 k celku,

- František Kaszala, dátum narodenia 12.07.1960, trvalý pobyt 946 65 Vrbová nad Váhom 246, v podiele 1/30 (4/120) k celku,

- František Kaszala, dátum narodenia 12.07.1960, trvalý pobyt 946 65 Vrbová nad Váhom 246, v podiele 5/120 k celku,

spolu v podiele 9/120 k celku.

B. schvaľuje

- 1. za účelom majetkoprávneho usporiadania pozemkov na ktorých leží obecný cintorín a dom smútku (márnica) v obecnom cintoríne so súp.č. 253 vo vlastníctve obec Vrbová nad Váhom, ktoré pozemky sú v katastri nehnuteľností zapísané ako parcela registra „C“ p.č. 2844/4 o výmere 108 m², ostatné plochy, a p.č. 2844/5 o výmere 1900 m², ostatné plochy, v k.ú. Vrbová nad Váhom, ku ktorým parcelám nie je v katastri nehnuteľností založený list vlastníctva, a ktoré parcely ležia na časti pôvodnej parcely registra „E“ p.č.2844/1, o výmere 9250 m², trvalé trávne porasty, a parcely registra „E“ p.č.2845/1, o výmere 15930 m², orná pôda, vedených na LV č. 148 v k.ú. Vrbová nad Váhom, a pre účely možného rozšírenia a úpravy okolia cintorína,**

zámer na zámenu nehnuteľného majetku obce a na uzatvorenej zámennej zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na zámenu

- 1.1. nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom (popis nehnuteľnosti, resp. nehnuteľností vo vlastníctve obce)**

- pozemku (spoluvlastníckeho podielu x/x k celku pozemku), vedeného ako parcela registra xx p.č. xxx o výmere xx m², xxx,
- pozemku (spoluvlastníckeho podielu x/x k celku pozemku), vedeného ako parcela registra xx p.č. xxx o výmere xx m², xxx,

Uznesenia

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 02.11.2017

vedených na LV č. xxx v k.ú. Vrbová nad Váhom, vo vlastníctve obce Vrbová nad Váhom v podiele x/x k celku,
všeobecná hodnota ktorého majetku podľa ... je ...,
za spoluvlastnícky podiel 27/120 k celku vlastníka Slavomír Macejko, dátum narodenia 26.04.1972, trvalý pobyt 946 03 Kolárovo, Lesná 2251/3,
na parcele registra „E“ p.č.2844/1, o výmere 9250 m², trvalé trávne porasty, a parcely registra „E“ p.č.2845/1, o výmere 15930 m², orná pôda, vedených na LV č. 148 v k.ú. Vrbová nad Váhom, všeobecná hodnota ktorého majetku podľa ... je ...,

2. Podmienky zámeny nasledovne:

- zámenná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko obecný cintorín a dom smútku (márnica) v obecnom cintoríne so súp.č. 253 vo vlastníctve obec Vrbová nad Váhom, sú zapísané na parcele registra „C“ p.č. 2844/4 o výmere 108 m², ostatné plochy, a p.č. 2844/5 o výmere 1900 m², ostatné plochy, v k.ú. Vrbová nad Váhom, ku ktorým parcelám nie je v katastri nehnuteľností založený list vlastníctva, a ktoré parcely ležia na časti pôvodných parciel registra „E“ p.č.2844/1, o výmere 9250 m², trvalé trávne porasty, a parcely registra „E“ p.č.2845/1, o výmere 15930 m², orná pôda, vedených na LV č. 148 v k.ú. Vrbová nad Váhom, a v záujme obce je získať do vlastníctva pozemky pod súčasným cintorínom a domom smútku za účelom majetkoprávneho usporiadania uvedených pozemkov, na ktorých leží obecný cintorín a dom smútku (márnica) v obecnom cintoríne a pre účely možného rozšírenia úpravy okolia cintorína,
- žiadna zo strán nemá nárok na finančnú alebo akúkoľvek inú náhradu v súvislosti so zámenou nehnuteľností,
- poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností hradí obec Vrbová nad Váhom,
- obec zverejní svoj zámer na zámenu nehnuteľností z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie zámennej zmluvy v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C. žiada starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu B/ tohto uznesenia,
2. predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie zámennej zmluvy na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:.....7.....

Neprítomný:.....2.....

Uznesenia
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 02.11.2017

Uznesenie č. 22/12
K bodu schválenie budovania kamerového systému

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A.Schvaľuje

predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v oblasti prevencie kriminality,
na základe výzvy ministerstva vnútra SR na rok 2018
- vybudovanie kamerového systému v obci Vrbová nad Váhom

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....2.....

Uznesenia
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 02.11.2017

Uznesenie č. 22/13

k návrhu na schválenie zámeru na zámenu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že

obecný cintorín vo Vrbovej nad Váhom a dom smútku (márnica) v obecnom cintoríne, so súp.č. 253 vo vlastníctve obec Vrbová nad Váhom, sú zapísané na parcele registra „C“ p.č. 2844/4 o výmere 108 m², ostatné plochy, a p.č. 2844/5 o výmere 1900 m², ostatné plochy, v k.ú. Vrbová nad Váhom, ktoré parcely vznikli rozdelením pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 2844 o výmere 2008 m², ostatné plochy, v k.ú. Vrbová nad Váhom, ku ktorým parcelám nie je v katastri nehnuteľností založený list vlastníctva,

a ktoré parcely ležia na časti pôvodnej parcely registra „E“ p.č.2844/1, o výmere 9250 m², trvalé trávne porasty, a parcely registra „E“ p.č.2845/1, o výmere 15930 m², orná pôda, vedených na LV č. 148 v k.ú. Vrbová nad Váhom vo vlastníctve spoluvlastníkov:

- o Slavomír Macejko, dátum narodenia 26.04.1972, trvalý pobyt 946 03 Kolárovo, Lesná 2251/3*

v podiele 9/40 (27/120) k celku,

- o Ladislav Lipták, dátum narodenia 12.12.1979, 945 01 Komárno, Gazdovská 2843/38,*

v podiele 3/40 k celku (9/120),

- o Peter Kaszala, dátum narodenia 13.11.1958, trvalý pobyt 946 65, Vrbová nad Váhom Zlatá Osada 246, v podiele 1/2 k celku (60/120) a v podiele 15/120 k celku,*

spolu v podiele 75/120 k celku,

- o František Kaszala, dátum narodenia 12.07.1960, trvalý pobyt 946 65 Vrbová nad Váhom 246, v podiele 1/30 (4/120) k celku, a v podiele 5/120 k celku,*

spolu v podiele 9/120 k celku.

B. schvaľuje

za účelom majetkoprávneho usporiadania nehnuteľností, pozemkov

- na ktorých leží obecný cintorín a dom smútku (márnica) v obecnom cintoríne so súp.č. 253 vo vlastníctve obec Vrbová nad Váhom, ktoré pozemky sú v katastri nehnuteľností zapísané ako parcela registra „C“ p.č. 2844/4 o výmere 108 m², ostatné plochy, a p.č. 2844/5 o výmere 1900 m², ostatné plochy, v k.ú. Vrbová nad Váhom, ku ktorým parcelám nie je v katastri nehnuteľností založený list vlastníctva,*
- a ktoré parcely ležia na časti pôvodnej parcely registra „E“ p.č.2844/1, o výmere 9250 m², trvalé trávne porasty, a parcely registra „E“ p.č.2845/1, o výmere 15930 m², orná pôda, vedených na LV č. 148 v k.ú. Vrbová nad Váhom ,*

zámer na zámenu nehnuteľného majetku obce a na uzatvorenie zámennej zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na zámenu

I. nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom, pozemku vedeného ako parcela registra „C“ p.č. 2813/1 o výmere 544 m², záhrady,

Uznesenia z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 02.11.2017

vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom, vo vlastníctve obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku,

2. **za spoluvlastnícky podiel 27/120 k celku vlastníka Slavomír Macejko, dátum narodenia 26.04.1972, trvalý pobyt 946 03 Kolárovo, Lesná 2251/3, časti cca 2008 m² nehnuteľností, pôvodnej parcely registra „E“ p.č.2844/1, o výmere 9250 m², trvalé trávne porasty, a parcely registra „E“ p.č.2845/1, o výmere 15930 m², orná pôda, vedených na LV č. 148 v k.ú. Vrbová nad Váhom, upresnenej geometrickým plánom, výmera zodpovedajúca zamenenému spoluvlastníckemu podielu 27/120 k celku je 451,8 m², všeobecná hodnota zameneného spoluvlastníckeho podielu 9/120 k celku je 92,27262 € za nasledovných podmienok:**

- zámenná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko obecný cintorín a dom smútku (márnica) v obecnom cintoríne so súp.č. 253 vo vlastníctve obec Vrbová nad Váhom, zapísané na parcele registra „C“ p.č. 2844/4 o výmere 108 m², ostatné plochy, a p.č. 2844/5 o výmere 1900 m², ostatné plochy, v k.ú. Vrbová nad Váhom, ku ktorým parcelám nie je v katastri nehnuteľností založený list vlastníctva, a ktoré parcely ležia na časti pôvodných parciel registra „E“ p.č.2844/1, o výmere 9250 m², trvalé trávne porasty, a parcely registra „E“ p.č.2845/1, o výmere 15930 m², orná pôda, vedených na LV č. 148 v k.ú. Vrbová nad Váhom, a v záujme obce je získať do vlastníctva pozemky pod súčasným cintorínom a domom smútku za účelom majetkoprávneho usporiadania uvedených pozemkov,
- presná výmera zamenenej časti parcely registra „E“ p.č.2844/1, o výmere 9250 m², trvalé trávne porasty, a parcely registra „E“ p.č.2845/1, o výmere 15930 m², orná pôda, vedených na LV č. 148 v k.ú. Vrbová nad Váhom bude upresnená geometrickým plánom,
- žiadna zo strán nemá nárok na finančnú alebo akúkoľvek inú náhradu v súvislosti so zámenou nehnuteľností,
- všetky náklady spojené so zámenou, vrátane vyhotovenie geometrického plánu a poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností hradí obec Vrbová nad Váhom,
- obec zverejní svoj zámer na zámenu nehnuteľností z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie zámennej zmluvy v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C. žiada starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu B/ tohto uznesenia,

Termín: do 10 dní po upresnení výmery nehnuteľností podľa bodu B/2 tohto uznesenia, geometrickým plánom,

2. predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie zámennej zmluvy na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

D. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o uzatvorení budúcej zámennej zmluvy o zámene nehnuteľností v súlade s bodom B/ tohto uznesenia, s tým, že zámenná zmluva bude uzatvorená po upresnení výmery

Uznesenia
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 02.11.2017

*nehnutelností podľa bodu B/2 tohto uznesenia a schválení zámeny obecným zastupiteľstvom vo Vrbovej nad Váhom v súlade s bodom B/ tohto uznesenia a platnými právnymi predpismi,
Termín: do 15 dní po schválení obecným zastupiteľstvom*

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....2.....

Uznesenia
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 02.11.2017

Uznesenia
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 02.11.2017
